

Kudowa Zdrój dnia 24.09.2007 r.

OGŁOSZENIE

Zakład Opieki Zdrowotnej

Sanatorium MSWiA Ul. Okrzei 1

w Kudowie Zdroju

ogłasza konkurs ofert na dzierżawę:

1. **Zadanie nr 1** - części działki nr 166/1 i 178/14 gruntu o powierzchni 1 718 m² położonej przy ul. Okrzei 1 z przeznaczeniem na parking strzeżony całodobowy dla samochodów osobowych max 55 stanowisk (mapa – zał nr 1).

2. **Zadanie nr 2** - części budynku o powierzchni 7 m² położonej przy ul. Okrzei 1 w holu na parterze z przeznaczeniem na kiosk wraz z wyposażeniem (zał nr 3).

3. Warunki przetargu zadania nr 1:

- posiadanie zezwolenia na wykonywanie działalności będącej przedmiotem konkursu;
- zaprojektowanie oraz wykonanie stałej organizacji ruchu wraz z oznaczeniem stanowisk parkingowych oraz ustawienie znaków drogowych;
- na dzierżawionym terenie niedopuszczalna jest lokalizacja nowych obiektów budowlanych na trwale związanych z gruntem;
- dopuszczalne jest postawienie obiektu ruchomego (np. przyczepa kempingowa);
- umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony;
- zaakceptowanie warunków umowy;
- zaproponowany czynsz miesięczny netto + VAT nie mniej niż 700 zł (netto);
- wybrany Oferent zobowiązany jest do podpisania umowy w ciągu 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu;

4. Warunki przetargu na zadanie nr 2:

- posiadanie zezwolenia na wykonywanie działalności będącej przedmiotem konkursu;
- prowadzenie działalności z branży wielobranżowej;
- kiosk czynny od godz. 8.00 do 17.00 z przerwą na obiadową od godz. 14.00 do 15.00;
- umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony;
- zaakceptowanie warunków umowy;
- zaproponowany czynsz miesięczny netto + VAT nie mniej niż 150 zł (netto);
- wybrany Oferent zobowiązany jest do podpisania umowy w ciągu 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu;

5. Warunki udziału w przetargu jest:

- 1) złożenie Formularza ofertowego (zał nr 2)
- 2) potwierdzonej przez oferenta kserokopii zezwolenia na wykonywanie działalności będącej przedmiotem dzierżawy ,
- 3) ofertę można złożyć na obydwa zadania lub na jedno z nich.

6. Oferty należy składać w sekretariacie do dnia 02.10.2007 r. do godz. 10.00 w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z dopiskiem „**Konkurs na dzierżawę parkingu/kiosku**”.

7. Otwarcie ofert nastąpi dnia 02.10.2007 r. o godz. 11.00 w Sali nr 12 w siedzibie Zamawiającego.

8. Kryterium oceny ofert jest **wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy.**

9. Zamawiający wybierze ofertę na każde zadanie, która spełnia warunki określone w pkt 3 i 4 oraz zawiera najwyższą wysokość czynszu.

Brak spełnienia któregośkolwiek warunku powoduje nieważność oferty.

10. Osoba upoważniona do kontaktu z Oferentami:

W sprawach merytorycznych Mirosław Olejarz tel 0 74 86 61 201 w 314, mail: administracja@sankud.com.

W sprawach proceduralnych Dariusz Sady tel. 0 74 86 61 201 w 215 mail: przetargi@sankud.pl.

11. Formularz ofertowy, projekt umowy, wykaz wyposażenia i mapę można pobrać ze strony Zamawiającego: www.sankud.pl.

12. Wszelkie informacje odnośnie przetargu umieszczane będą w/w stronie www.sankud.pl

13. Dyrektor zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

DYREKTOR

mgr Adam Ziemiński

W załączeniu:

- formularz ofertowy zał nr 2
- projekt umowy na dzierżawę parkingu zał nr 4
- projekt umowy na dzierżawę kiosku zał nr 5
- mapę – zał nr 1
- wykaz wyposażenia kiosku zał nr 3