
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262500-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45320000-6 Roboty izolacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont pokoi kuracjuszy na II i IV piętrze budynku sanatoryjnego "BRISTOR"
ADRES INWESTYCJI : 57-350 Kudowa - Zdrój, ul. Okrzei 1
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Sanatorium "BRISTOL"
ADRES INWESTORA : 57-350 Kudowa - Zdrój, ul. Okrzei 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Joanna Starzyk
DATA OPRACOWANIA : 12.10.2011

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.10.2011

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przebudowa i remont pokoi kuracjuszy na II i IV piętrze budynku sanatoryjnego "BRISTOR"					
1	45110000-1	ST 00.01.01 Roboty rozbiórkowe.			
d.1	1 KNR 4-01 0354-07 pok.233-240 i 435-437	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - łazienki i pokoje 2*(8+3)	szt. szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
2	KNR 4-01 d.1 0354-04 pok.233-240 i 435-437	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - zewnętrzne do pokoi 2*(8+3)	szt. szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
3	KNR 4-01 d.1 0816-06 pok.233-240 i 435-437	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów- nie nadających się do użytku (wsp 0,5 do R) (17.20-2.94)*(8+3)	m ² m ²	156.860	
				RAZEM	156.860
4	Kalkulacja d.1 indywidualna pok.233-240 i 435-437	Skucie z posadzek Subitu po rozebraniu parkietu w celu uzyskania przyczepności pod posadzkę samopoziomującą (17.20-2.94)*11	m ² m ²	156.860	
				RAZEM	156.860
5	KNR 4-01 d.1 0819-15 pok.233-240 i 435-437	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek [(1.40*2+2.10)*2*2.00-0.74*2.00]*11	m ² m ²	199.320	
				RAZEM	199.320
6	KNR-W 4-01 d.1 0812-05 pok.233-240 i 435-437	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 2.94*11	m ² m ²	32.340	
				RAZEM	32.340
7	KNR 4-01 d.1 0348-02 pok.233-240 i 435-437	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej [(1.40+1.04)*2.44-0.85*2.05]*11	m ² m ²	46.322	
				RAZEM	46.322
8	KNR 4-01 d.1 0339-04 analogia pok.233-240 i 435-437	Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych w pionie-ściana gr. 6,5 cm. 2.10*11	m m	23.100	
				RAZEM	23.100
9	KNR 4-01 d.1 0336-03 analogia jw.	Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych w poziomie. 1.20*11	m m	13.200	
				RAZEM	13.200
10	KNR AT-17 d.1 0104-05 jw.	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - ściana (powiększenie otworu wejściowego z korytarza. (0.92+2.06)*0.25*11	m ² m ²	8.195	
				RAZEM	8.195
11	KNR 4-01 d.1 0108-14 poz. 4 poz. 5 poz. 6 poz. 7 poz. 8 poz. 9 poz 10	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km 156.86*0.005 199.32*0.025 32.689*0.03 46,322*0,10 23.10*0.10*0.15 13.20*0.10*0.15 8.195*0.12	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0.784 4.983 0.981 0.347 0.198 0.983	
				RAZEM	8.276
12	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km - Krotność = 9 8.276	m ³ m ³	8.276	
				RAZEM	8.276
13	Kalkul. własna d.1 na	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku 8.276	m ³ m ³	8.276	
				RAZEM	8.276
2	45262500-6	ST 00.01.02 Zamurowania, przesklepienia.			
14	KNR 2-02 d.2 1217-03 analogia	Wzmocnienie przesklepienia poszerzonego otworu drzwiowego z kątownika 40x40x5 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	pok.233-240 i 435-437	1.20*2*11	m	26.400	
				RAZEM	26.400
15	KNR 4-01 d.2 0703-03 jw.	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 26.40	m m	26.400	
				RAZEM	26.400
16	KNR-W 4-01 d.2 0207-09 analogia	Zabetonowanie Żwirobotonem z deskowaniem i stemplowaniem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłozach, stropach i ścianach 26.40	m m	26.400	
				RAZEM	26.400
3	45421141-4	ST 00.01.03 Prefabrykaty gipsowe			
17	KNR-W 2-02 d.3 2003-02 pok.233-240 i 425-437	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01 1.40*2.44*11	m ² m ²	37.576	
				RAZEM	37.576
18	KNR-W 2-02 d.3 2008-07 pok.233-240 i 435-437	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na ścianach w pomieszczeniach z okładziną z płytek. 37.576	m ² m ²	37.576	
				RAZEM	37.576
4	45410000-4	ST 00.01.04 Tynki.			
19	NNRNKB d.4 202 0841-04 analogia	Tynki z gotowej mieszanki tynkarskiej wykonywane ręcznie na ościeżach rozebranych ściankach o szer. do 15 cm (2.44*2+1.04+0.15+2.05*2)*0.15*11	m ² m ²	16.781	
				RAZEM	16.781
20	NNRNKB d.4 202 0841-06	(z.VII) tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ" wykonywane ręcznie na ościeżach o szer. do 25 cm (2.05+0.92)*2*11	m ² m ²	65.340	
				RAZEM	65.340
21	KNR 4-01 d.4 0713-02 pok.233-240 i 435-437	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach (14.60+2.60)*11	m ² m ²	189.200	
				RAZEM	189.200
22	KNR 4-01 d.4 0713-01 jw.	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (2.28+4.10+2.25+1.02)*2*2.44*11-0.8*2.0*11	m ² m ²	500.412	
				RAZEM	500.412
23	KNR 0-23 d.4 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2.44*3*11	m m	80.520	
				RAZEM	80.520
24	KNR-W 2-02 d.4 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 189.20	m ² m ²	189.200	
				RAZEM	189.200
25	KNR-W 2-02 d.4 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 500.412	m ² m ²	500.412	
				RAZEM	500.412
5	45320000-6	ST 00.01.05 Izolacje.			
26	KNR 0-39 d.5 0114-01 analogia	Gruntowanie w pionie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne. (1.40+1.95)*2.44*11	m ² m ²	89.914	
				RAZEM	89.914
27	KNR 0-39 d.5 0115-03 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny 89.914	m ² m ²	89.914	
				RAZEM	89.914
28	KNR 0-29 d.5 0638-01 analogia	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami (1.40+1.95)*2*11	m m	73.700	
				RAZEM	73.700
29	KNR 0-39 d.5 0115-02 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie poziome, z wkładką z włókniny 2.60*11	m ² m ²	28.600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	28.600
6	45430000-0	ST 00.01.06 Okładziny ścian.			
30	KNNR-W 2	Zaprawy wyrównujące grub. 5.00 mm na gotowym suchym podłożu pod płytki ceramiczne i terakotę z masy wyrównującej na ścianach wewnętrznych i zewnętrznych	m ²		
d.6	W0901-01	analogia	m ²	121.957	
		[(1.95*2+1.40)*2.44-0.90*2.05]*11			
				RAZEM	121.957
31	NNRNKB	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"- przy uwzględnieniu 10% powierzchni użycia dekoru.	m ²		
d.6	202 0837-04	analogia	m ²	159.533	
		121.957+1.40*2.44*11			
				RAZEM	159.533
7	45421000-4	ST 00.01.07 Stolarka drzwiowa.			
32	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone-wykonane na zamówienie ze względu na istniejący otwór drzwiowy.	m ²		
d.7	1026-01	analogia	m ²	18.920	
		0.86*2.0*11			
		pok.233-240 i 435-437			
				RAZEM	18.920
33	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone do łazienek.	m ²		
d.7	1026-01	jw.	m ²	17.600	
		0.80*2.0*11			
				RAZEM	17.600
34	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - wejściowe min. Rw=27dB	m ²		
d.7	1022-01	jw.	m ²	17.600	
		0.80*2.0*11			
				RAZEM	17.600
35	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone-łazienkowe	m ²		
d.7	1022-01	jw.	m ²	17.600	
		0.80*2.0*11			
				RAZEM	17.600
8	45432100-5	ST 00.01.08 Posadzka.			
36	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
d.8	202 1130-01	pom. 233-240 i 435-437	m ²	189.200	
		17.20*11			
				RAZEM	189.200
37	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m ²		
d.8	202 1130-03	jw.	m ²	28.600	
		Krotność = 5			
		2.60*11			
				RAZEM	28.600
38	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m ²		
d.8	202 1130-03	jw.	m ²	160.600	
		Krotność = 14			
		189.20-28.60			
				RAZEM	160.600
39	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.8	202 1136-01	jw.	m ²	160.600	
		160.60			
				RAZEM	160.600
40	NNRNKB	Listwy progowe metalowe	m		
d.8	202 0842-01	analogia	m	18.700	
		jw.			
		0.85*2*11			
				RAZEM	18.700
9	45442100-8	ST 00.01.09 Roboty malarskie.			
41	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.9	202 1134-01	pok.233-240 i 435-437	m ²	189.200	
		189.20			
				RAZEM	189.200
42	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.9	202 1134-02	jw.	m ²	484.730	
		(4.10+2.78+2.15)*2*2.44*11			
				RAZEM	484.730
43	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi o zwiększonej odporności na ścieranie, powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych	m ²		
d.9	1510-03	analogia	m ²	673.930	
		jw.			
		189.20+484.73			
				RAZEM	673.930
44	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
d.9	1212-28		m	56.160	
		2.44*2*7+1.0*2*11			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	56.160